

2012 : un marché hôtelier à deux vitesses

2013-2014 : des perspectives incertaines avec un environnement concurrentiel fort

Pour la 36ème édition de son étude « L'Industrie Hôtelière Française », KPMG a analysé les ratios d'exploitation et de gestion d'un panel de 3 000 hôtels représentant un parc hôtelier de 232 751 chambres, soit près de 45,1 % du parc hôtelier homologué français. KPMG y présente également les perspectives de ce secteur pour 2013-2014.

Taux moyen d'occupation

2012, un marché hôtelier à deux vitesses

Si la hausse importante des taux d'occupation en 2011 semblait annoncer une remontée du secteur hôtelier aux niveaux de 2007, cela ne fut pas le cas en 2012, enregistrant un recul des taux d'occupation de 1,0 % à 5,5 % selon la catégorie de l'hôtel. Les segments moyens et hauts de gamme ont été davantage affectés en raison essentiellement d'un nouveau repli de la clientèle d'affaires/congrès. Leur taux d'occupation se rapproche des performances de 2009. Cette tendance n'affecte cependant pas l'hôtellerie de luxe parisienne qui même après de très bons résultats en 2011, affiche des taux d'occupation en hausse en 2012. En effet, on constate +1,4 point sur le segment 4 étoiles, +1,7 point sur le segment 5 étoiles Standard et +0,7 point sur le segment 5 étoiles Supérieur, et ce, grâce à l'attrait de la capitale pour les marchés émergents mais également grâce à une demande "affaires" importante qui atténue la saisonnalité.

[en savoir plus](#)

Consultez la source sur Veille info tourisme: [KPMG-L'Industrie Hôtelière Française en 2013](#)